

Installation classée pour la protection de l'environnement

Arrêté préfectoral DCPAT-BDLIT n° 2022 - 571
portant enregistrement et fixant des prescriptions à Monsieur MARGARITI
concernant son chenil de chasse (RALLYE CHANTEAU) situé sur le territoire
de la commune d'YCHOUX

**La préfète
Chevalier de la Légion d'honneur
Chevalier de l'ordre national du Mérite**

Vu le Code de l'Environnement — Livre V — Titre 1er partie législative et réglementaire ;

Vu l'arrêté du 22 octobre 2018 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations relevant du régime de l'enregistrement au titre de la rubrique n° 2120 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement ;

Vu le récépissé de déclaration n° 997 du 24/01/2004 délivré à la SCA PARC DE BACON (M. MARGARITI Patrick) pour 49 chiens maximum sur le site de Mothes Sud ;

Vu le récépissé de déclaration n° 3542 du 30/03/2010 délivré au RALLYE CHANTEAU (M.MARGARITI Patrick) pour 49 chiens maximum sur le site de Mothes Nord ;

Vu la demande initiale d'examen au cas par cas déposée par le RALLYE CHANTEAU (Monsieur MARGARITI Patrick) auprès de l'Autorité Environnementale régionale, le 16/08/2017 dans le cadre de la procédure initiale de demande d'autorisation ;

Vu la décision de non-soumission de ce projet à étude d'impact, actée par arrêté préfectoral régional du 03/10/2017 ;

Vu le décret n° 2018-900 du 22/10/2018 modifiant la nomenclature, et soumettant dorénavant le projet de Monsieur MARGARITI à enregistrement ;

Vu l'arrêté préfectoral du 2 mars 2022 donnant délégation de signature à Monsieur Daniel FERMON, secrétaire général de la préfecture des Landes ;

Vu le dossier d'enregistrement de régularisation déposé le 26 décembre 2018 par Monsieur MARGARITI, concernant un chenil de chasse non -professionnel de 180 chiens et sa recevabilité prononcée le 14 janvier 2019 ;

Vu le registre de consultation publique, ouverte en mairie d'YCHOUX du 19/02/2019 au 19/03/2019 ;

Considérant que la totalité des effluents liquides (eaux de lavage et urines) sera collectée et acheminée vers une fosse de traitement autonome et que les déjections solides feront l'objet d'un épandage sur des terres agricoles ;

Considérant que la construction d'un hangar en regard des courettes permettra de diminuer notablement l'émission de bruit en provenance du chenil ;

Considérant que la surface du parc d'ébats est correctement proportionnée ;

Considérant que l'extension de ce chenil va permettre d'éloigner les nuisances actuellement présentes au niveau des sites de « Mothes Sud » ;

Considérant que l'exploitant s'engage à assurer une présence quotidienne sur le site ;

Sur proposition de Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture des Landes ;

ARRÊTE

PORTÉE DE L'ENREGISTREMENT ET CONDITIONS GÉNÉRALES

ARTICLE 1 : BÉNÉFICIAIRE ET PORTÉE DE L'ENREGISTREMENT

Article 1.1 – Exploitant titulaire de l'enregistrement

Le chenil RALLYE CHANTEAU de Monsieur MARGARITI, dont le siège social est situé lieu-dit « Mothes Nord », 2521 route des Grands Champs, à YCHOUX, est enregistré, sous réserve du respect des prescriptions du présent arrêté.

ARTICLE 2 : NATURE DES INSTALLATIONS

Article 2.1 – Liste des installations concernées par une rubrique de la nomenclature des installations classées

Rubrique	A, E, D	Libellé de la rubrique (activité)	Nature de l'installation	Seuil du critère	Effectif enregistré
2120-2	E	Élevage, vente, transit, garde, détention, refuge, fourrière, etc. de chiens	Chenil	De 51 et 250 animaux	180 chiens

A : (autorisation) ; E : (enregistrement) ; D : (déclaration)

Article 2.2 – Capacité de l'installation

L'effectif maximal présent sur ce site est de 180 chiens de plus de quatre mois.

Article 2.3 – Situation de l'établissement

Les installations (bâtiments, parcours et annexes) sont situées sur les communes, parcelles et îlots suivants : commune d'YCHOUX, parcelle OE 1040.

Le bâtiment destiné à accueillir la meute est existant et possède une surface totale d'environ 1 200 m² (dont 511 m² environ destinés aux chiens, le reste étant destiné aux chevaux ou au stockage de matériel agricole).

Neuf boxes sont présents d'une surface totale de 164 m² de cases intérieures et 231 m² en courettes extérieures (une courette pour chaque box). Un réfectoire, une cuisine et une chambre froide complètent l'installation.

Le sol et l'ensemble des installations sont facilement nettoyables et désinfectables.

Les boxes seront isolés thermiquement par le plafond avec des panneaux sandwich en matériau composite isolant et ne seront pas chauffés. Le tout est clôturé par un grillage de 2 mètres de hauteur.

Le plan des bâtiments est porté en annexe 1.

ARTICLE 3 : CONFORMITÉ AU DOSSIER D'ENREGISTREMENT

Les installations, leurs annexes et le parc d'ébat, objet du présent arrêté, sont disposés, aménagés et exploités conformément aux plans et données techniques contenus dans le dossier déposé par l'exploitant.

Le parc d'ébat, clôturé, sera également situé sur la parcelle OE 1040. Il aura une superficie de 3 363 m². La parcelle est enherbée et est de nature à supporter les animaux en toutes saisons, maintenue en bon état, et de perméabilité suffisante pour éviter la stagnation des eaux.

ARTICLE 4 : GESTION ET TRAITEMENT DES EFFLUENTS

Article 4.1 – Identification des effluents et déjections

L'activité du RALLYE CHANTEAU génère deux types d'effluents :

- les urines et eaux de lavage des bâtiments, courettes et surfaces imperméabilisées sont dirigées vers une fosse de 20 000 litres, suivie d'un plateau d'épandage de 20 m x 10 m drainé.

Outre un entretien régulier sur la fosse toutes eaux (vidange recommandée de l'ouvrage lorsque l'épaisseur de boues décantées représente la moitié de la hauteur de la fosse), une surveillance du système d'assainissement est opérée annuellement par l'exploitant. En cas de constat de non-conformité, il s'engage à mettre en place un système constitué de filtres plantés de roseaux, tel qu'énoncé dans le dossier de demande d'enregistrement.

- les déjections, enlevées à fréquence régulière dans les boxes, courettes et parcs d'ébats, sont stockées et mélangées avec le fumier de cheval puis font l'objet d'un épandage annuel sur des parcelles agricoles.

Article 4.2 – Épandage

Les déjections canines mélangées au fumier de cheval font l'objet d'un épandage sur des parcelles agricoles appartenant à la SCA PARC DE BACON.

Une cartographie et un récapitulatif des parcelles d'épandage sont fournis en annexe 2.

EXPLOITANT	COMMUNE	Surface Potentiellement Epandable (SPE)
SCA PARC DE BACON	YCHOUX	9,80 ha

Les conditions et périodes d'épandage sont conformes à celles édictées dans l'arrêté ministériel du 22/10/2018.

ARTICLE 5 : DURÉE DE L'ENREGISTREMENT

Le présent enregistrement cesse de produire effet si l'installation n'a pas été mise en service dans un délai de trois ans ou n'a pas été exploitée durant deux années consécutives, sauf cas de force majeure.

ARTICLE 6 : DÉLAIS ET VOIES DE RECOURS

Le présent arrêté est soumis à un contentieux de pleine juridiction.

Il peut être contesté à la juridiction administrative :

1° Par les demandeurs ou exploitants, dans un délai de deux mois qui commence à courir du jour où lesdits actes leur ont été notifiés ;

2° Par les tiers, personnes physiques ou morales, les communes intéressées ou leurs groupements, en raison des inconvénients ou des dangers que le fonctionnement de l'installation présente pour les intérêts visés à l'article L. 511-1, dans un délai de quatre ans à compter de la publication ou de l'affichage desdits actes, ce délai étant, le cas échéant, prolongé jusqu'à la fin d'une période de deux années suivant la mise en activité de l'installation.

Les tiers qui n'ont acquis ou pris à bail des immeubles ou n'ont élevé des constructions dans le voisinage d'une installation classée que postérieurement à l'affichage ou à la publication de l'arrêté autorisant l'ouverture de cette installation ou atténuant les prescriptions primitives ne sont pas recevables à déférer ledit arrêté à la juridiction administrative.

ARTICLE 7 : PUBLICITE

Conformément aux dispositions de l'article R. 181-44 du code de l'environnement :

1° une copie du présent arrêté est déposée à la mairie d'YCHOUX et peut y être consultée ;

2° un extrait de cet arrêté est affiché à la mairie d'YCHOUX pendant une durée minimum d'un mois ; procès-verbal de l'accomplissement de cette formalité est dressé par les soins du maire ;

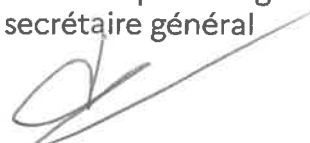
3° l'arrêté est publié sur le site internet de la préfecture des Landes pendant une durée minimale de 4 mois.

ARTICLE 8 : EXECUTION

Monsieur le secrétaire général de la préfecture, Monsieur le maire d'Ychoux, Monsieur le directeur départemental de l'emploi, du travail, des solidarités et de la protection des populations sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont une copie sera notifiée à M. MARGARITI.

Mont-de-Marsan, le - 2 SEP. 2022

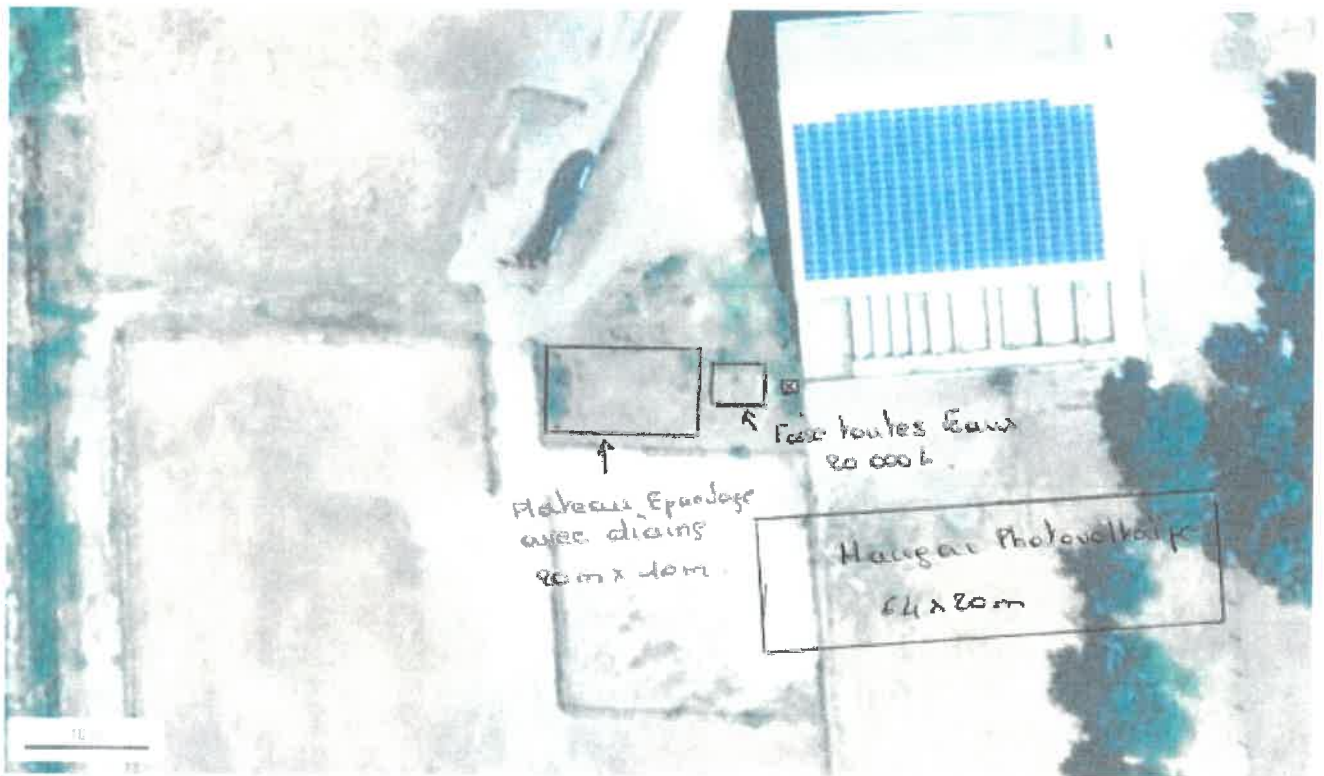
Pour la préfète et par délégation
le secrétaire général



Daniel FERMON

Plans de situation





Pro

1

ANNEXE 2 :

Plan d'épandage

EXPLOITANT	COMMUNE	Parcelles
SCA PARC DE BACON	YCHOUX	OE 127 OE 128 OE 129 OE 1039 OE 1042 OE 1044 OE 1046 OE 1103 OE 1105

